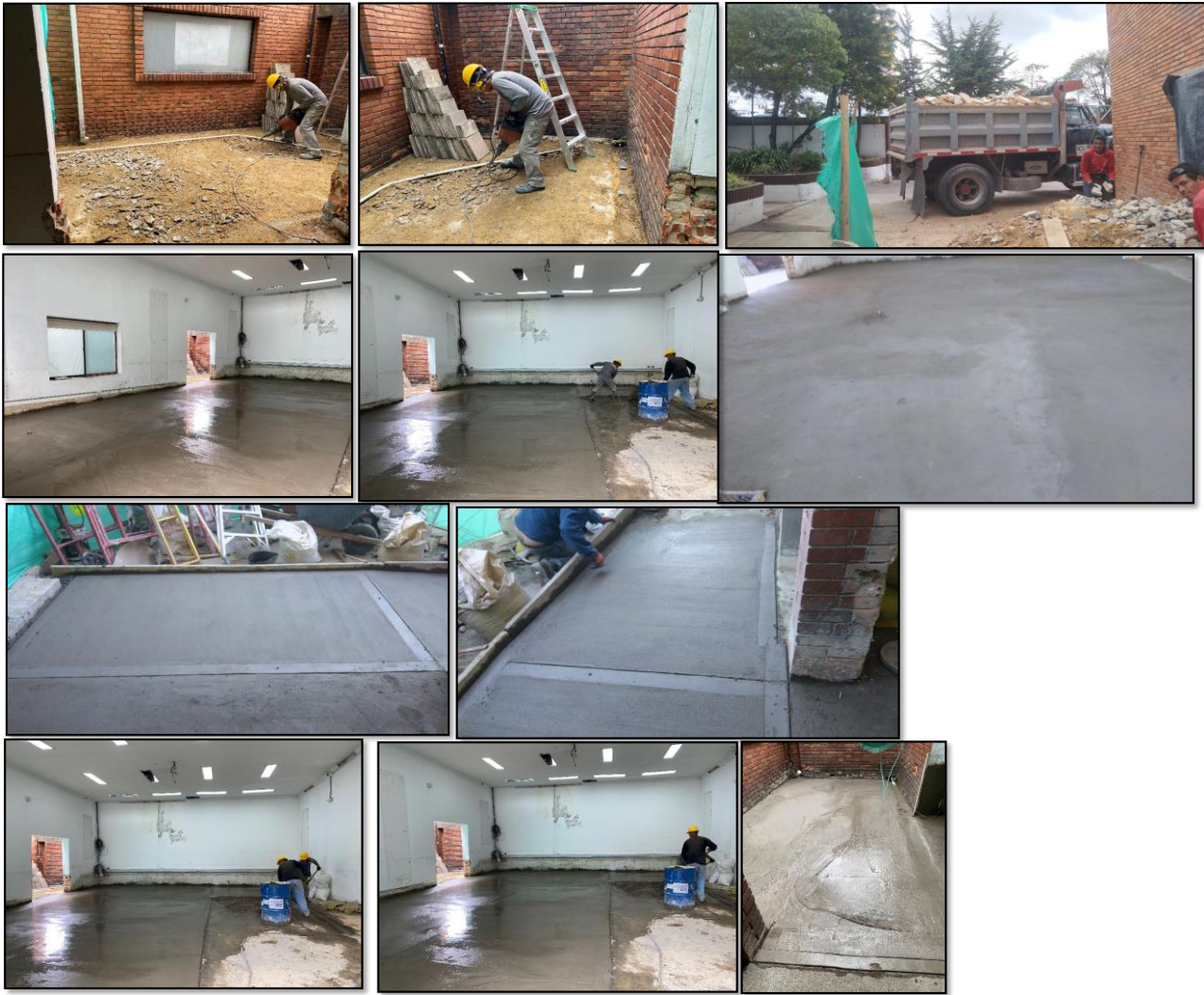


									
INFORMACIÓN DEL PROYECTO									
NOMBRE DEL PROYECTO:		Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste la adecuación, mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura física de la sede principal del IDPAC.							
LOCALIZACIÓN:		LOCALIDAD		DIRECCIÓN		UBICACIÓN			
		FONTIBÓN		AVENIDA CALLE 22 # 68C-51		SEDE PRINCIPAL IDPAC			
CONTRATO DE OBRA					CONTRATO DE INTERVENTORÍA				
CONTRATO N°:		615-2023			CONTRATO N°:		614-2023		
CONTRATISTA DE OBRA:		INTER OBRAS GR SAS			CONTRATISTA INTERVENTORÍA:		DIEZPLUS INGENIERIA SAS		
VALOR DEL CONTRATO:		\$ 198.326.197,00			VALOR DEL CONTRATO:		\$ 35.669.081,00		
FECHA DE INICIO OBRA:		06 de Octubre 2023			FECHA DE INICIO INTERVENTORIA:		03 de octubre de 2023		
PLAZO CONTRACTUAL:		2 Meses 15 días			PLAZO CONTRACTUAL:		(03) Tres meses		
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:		21 de diciembre 2023			FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:		03 de diciembre de 2023		
MODIFICACIONES CONTRACTUALES					MODIFICACIONES CONTRACTUALES				
ADICIONES	FECHA	VALOR	SUSPENSIONES	FECHA	ADICIONES	FECHA	VALOR	SUSPENSIONES	FECHA
ADICION N° 1		\$ -	SUSPENSIÓN N° 1:		ADICION N° 1		\$ -	SUSPENSIÓN N° 1:	
ADICION N° 2		\$ -	SUSPENSIÓN N° 2:		ADICION N° 2		\$ -	SUSPENSIÓN N° 2:	
FECHA DE TERMINACIÓN:			FECHA DE TERMINACIÓN:		FECHA DE TERMINACIÓN:			FECHA DE TERMINACIÓN:	
INFORME SEMANAL No. 02 16/10/2023 al 23/10/2023									
FECHA DE ACTUALIZACIÓN		22 de octubre de 2023			CONSECUTIVO		2,00		
VALOR CONTRATO DE OBRA					VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA				
Inicial	\$	198.326.197			Inicial	\$	35.669.081		
Adición 1	\$	-			Adición 1	\$	-		
Adición 2	\$	-			Adición 2	\$	-		
TOTAL	\$	198.326.197			TOTAL	\$	35.669.081		
ALCANCE DEL PROYECTO									
M² CONSTRUIDOS		107,00							
M² ESPACIO PÚBLICO		0,00							
M² ÁREAS VERDES		0,00							
AVANCE FISICO Y FINANCIERO									
PORCENTAJE AVANCE PROGRAMADO ANTERIOR		8,30%							
PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO ACTUAL		16,60%							
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ANTERIOR		8,30%							
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTUAL		16,60%							
PORCENTAJE DE ATRASO		NA							
DÍAS DE ATRASO		NA							
PORCENTAJE DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS		21,33%							
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS		16,00							
RECURSOS EJECUTADOS CONTRATO OBRA									
		%			VALOR				
RECURSOS INVERTIDOS ANTERIOR		3,03%			\$ 6.000.000				
RECURSOS INVERTIDOS ACTUAL		6,05%			\$ 12.000.000				
RECURSOS EJECUTADOS CONTRATO INTERVENTORÍA									
		%			VALOR				
RECURSOS INVERTIDOS ANTERIOR		3,03%			\$ 1.080.773				
RECURSOS INVERTIDOS ACTUAL		6,05%			\$ 2.157.979				
ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA									
Se continua con demolicion de piso y tanima existente, dia martes 17 de octubre se inicia con alistado de piso del auditorio, se realiza toma de niveles, se continua con el retiro y disposcion de escombro en volquetas, el dia 19 de octubre se realiza fundida de rampa en concreto de acuerdo a las especificaciones de interventoria y supervision, el dia 20 de octubre se continua con el afinado de piso de auditorio y se inicia el alistado de piso del patio exterior, el contratista informa que el dia martes se reanudan actividades con el fin de darles los tiempos de fraguado al mortero sin que se vea afectado.									
Se realizo acopio de escombro con ubicación de acuerdo a las directrices dadas por la supervision.									
Se ha realizado el cargue y traslado de 3 viajes de residuos cumpliendo con el procedimiendo de disposicion final.									
Se realizo el segundo comité semanal el dia 19 de octubre considerando avances y temass pendientes consignados en el formato de acta de reunion suministrado por la supervision.									
Se documenta libro de obra (bitacora) con actividades y/o observacion realizadas en la obra.									
AVANCE ESTADO DE LEGALIZACIÓN SERVICIOS PÚBLICOS Y PLANEACIÓN									
NA									
RAZONES DEL ATRASO									
NA									
PENDIENTES INTERINSTITUCIONALES									
NA									
SOCIOAMBIENTAL									
Se dio inicio a la obra el dia 06 de octubre. Desde la parte ambiental se tienen todas las precauciones necesarias para evitar un impacto negativo, realizando asi los traslados de residuos de escombro con entidad certificada, esta entidad nos realizara y emitira al final de las dispósiciones las certificaciones especificas que se anexaran al informe final, esto con el fin de garantizar el no impacto negativo al medio ambiente.									
Durante todo la actividad de demolicion se realizaron los siguientes controles de emisiones de particulas en los puntos de acopio: Cerramientos con barreras artificiales como la polysombra, se cubren en su totalidad una vez terminada la labor con el fin de no contaminar los espacios de las instalaciones IDPAC, teniendo en cuenta que cerca se encuentran, oficinas, baños, zona de cafeteria (se deja registro fotografico de este control).									
Control de emision: Durante la actividad se realiza sistema de riesgo para evitar la emision de material particulado, este se realiza con agua en botella rotulada.									
Se tiene en cuenta por parte del personal por capacitacion dada, depositar los residuos segun su clasificacion , para realoazar una buena disposicion en la sede principal del IDPAC									
SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL									
Frente a Seguridad y Salud en el Trabajo se ha realizado el ingreso del personal con los requisitos minimos de Ley y lineamientos de interventoria, dichos ingresos son revisados y aprobados por la interventoria (se anexara trazabilidad de requisitos para el ingreso de personal en el informe mensual).									
Afilaciones y pago de seguridad social, inducciones con notificacion de riesgos y su respectiva evaluacion, entrega de epp, restricciones medicas divulgadas para el caso de un trabajador, se contemplan los Analisis de Trabajo Seguro según la actividad, Peligros, consecuencias y controles, realizados con todo el personal operativo en capacitacion.									
Se realiza inducción al personal que ingreso en el periodo donde se presentan las Generalidades sobre el Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). Estructura Organizacional - Reglamento Interno de Trabajo - Reglamento de Higiene Industrial - Políticas de Seguridad y Salud en el Trabajo, alcohol, drogas y tabaquismo - Aspectos legales relacionados con la Seguridad y Salud en el Trabajo. Condiciones de salud y medicinal laboral, Higiene y seguridad industrial - Identificación de peligros, Uso de Elementos de Protección Individual (EPI), Matriz de peligros entre otros.									

REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE OBRA



REGISTRO FOTOGRÁFICO SOCIOAMBIENTAL

